

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 237

по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом

09.09. 2013 г.

г.Сосновый Бор

ул.Ленинградская, д.46, каб.270

Административная комиссия муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области (далее - административная комиссия) в составе: Калужного А.В., Ступина Е.В., Ключиной О.Н., Алесиной Н.А., Бойцова Д.Г., рассмотрев протокол об административном правонарушении № 41 от 07.08.2013 г. и материалы дела об административном правонарушении, возбужденном в отношении юридического лица **Закрытое акционерное общество «Агентство эксплуатации недвижимости»**, ИНН 4714016846 Банковские реквизиты: р/с 40702810201000004877 в Сосновоборском филиале Банка «Таврический» г.Сосновый Бор, к/с 30101810300000000748, БИК 044106748, место нахождения юридического лица по адресу: г.Сосновый Бор Ленинградской области, ул.Петра Великого, д.9, по признакам административного правонарушения, предусмотренного статьей 4.1 областного закона Ленинградской области «Об административных правонарушениях» от 02.07.2003 № 47-оз (с изменениями),

У С Т А Н О В И Л А:

06.08.2013 г. в 14 часов 25 минут на *придомовой территории д.16 по ул.Малая Земля* г.Сосновый Бор Ленинградской области, управляющая организация **Закрытое акционерное общество «Агентство эксплуатации недвижимости»** - далее юридическое лицо ЗАО «АЭН», осуществляющая управление и содержание данного дома по Договору управления многоквартирным домом, совершила нарушение:

- *п.7.9* раздела 7 «Сбор и вывоз коммунальных (бытовых) отходов» Правил содержания и обеспечения санитарного состояния территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, утвержденных решением совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 22.12.2010 № 151 (далее – Правила санитарного состояния), *выразившееся в нерегулярном вывозе коммунальных (бытовых) отходов, что привело к переполнению контейнеров коммунальными (бытовыми) отходами и хранению отходов на контейнерных площадках;*

- *п.4.6* раздела 4 «Озеленение и уборка территорий» Правил благоустройства города Сосновый Бор Ленинградской области, утвержденных решением совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ от 21.04.2010 № 47 (далее – Правила благоустройства), *предусматривающего обязанность физических и юридических лиц независимо от их организационно-правовых форм, производить уборку территорий Сосновоборского городского округа в соответствии с Правилами содержания и обеспечения санитарного состояния территории Сосновоборского городского округа.*

Таким образом, юридическое лицо ЗАО «АЭН» совершило административное правонарушение, предусмотренное статьей 4.1 областного закона Ленинградской области «Об административных правонарушениях» от 02.07.2003 № 47-оз (с изменениями) – далее областной Закон.

По факту выявленного нарушения председателем комитета по управлению жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сосновоборского городского округа Ленинградской области Ступиным Е.В. в соответствии с требованиями КоАП РФ, областного Закона был составлен протокол об административном правонарушении № 41 от 07.08.2013 г., в котором действия юридического лица ЗАО «АЭН» квалифицированы по ст.4.1 областного Закона.

Юридическое лицо ЗАО «АЭН», извещенное надлежащим образом о месте и времени рассмотрения административного дела, в лице законного представителя, на заседание административной комиссии не явилось, письменно не заявив ходатайство об отложении рассмотрения административного дела.

Административная комиссия рассмотрела дело об административном правонарушении по представленным в нем материалам.

По материалам дела об административном правонарушении следует, что, извещенный надлежащим образом, законный представитель юридического лица ЗАО «АЭН» на подписание протокола об административном правонарушении не явился, о чем сделана соответствующая запись в протоколе об административном правонарушении № 41 от 07.08.2013 г. В соответствии с ч.4 ст.28.2 КоАП РФ протокол об административном правонарушении был подписан в отсутствие законного представителя юридического лица ЗАО «АЭН», копия протокола направлена юридическому лицу ЗАО «АЭН» факсимильной связью. Объяснения и замечания по содержанию протокола не представлены.

Ознакомившись и обсудив материалы административного дела, административная комиссия в соответствии со ст.24.1, ст.26.1 КоАП РФ изучила обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения административного дела.

Административная комиссия усматривает в представленных материалах достаточно данных для привлечения юридического лица ЗАО «АЭН» к административной ответственности по признакам административного правонарушения, предусмотренного ст.4.1 областного Закона.

В соответствии со ст.26.11, ст.26.2, ч.1, ч.2 ст.26.7 КоАП РФ доказательствами по делу об административном правонарушении признаны:

- протокол об административном правонарушении № 41 от 07.08.2013 г. с приложением акта обнаружения административного правонарушения № 21 от 06.08.2013 г. и фото придомовой территории д.16 по ул.Малая Земля г.Сосновый Бор Ленинградской области от 06.08.2013 г.;

- договор управления многоквартирным домом, поскольку согласно договора содержание общего имущества многоквартирного дома включает в себя вывоз и утилизацию ТБО на городской свалке Управляющей компанией, а также обязательства сторон по вывозу крупногабаритного и строительного мусора, которые предусматривают обязательства Управляющей компании производство работ по уборке и вывозу крупногабаритного и строительного мусора, в случае невыполнения собственниками или нанимателями квартир обязательств по вывозу крупногабаритного и строительного мусора.

Документы устанавливают наличие события административного правонарушения и виновность юридического лица ЗАО «АЭН» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.4.1 областного Закона.

Юридическое лицо ЗАО «АЭН» к административной ответственности по ст.4.1 областного Закона неоднократно привлекалось в 2012 г., в феврале, мае, июле, повторно в сентябре 2013 г.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность, в соответствии со ст.4.2 КоАП РФ в деле не усматривается. Обстоятельством, отягчающим административную ответственность, в соответствии с п.2 ч.1 ст.4.3 КоАП РФ признается повторное совершение юридическим лицом ЗАО «АЭН» однородного правонарушения в течение не истекшего для предыдущего наказания срока, предусмотренного ст.4.6 КоАП РФ.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 2.10, 3.1, 3.5, 29.1, 29.5-29.7, 29.9-29.11 КоАП РФ, ст.ст. 1.4,1.5 областного закона Ленинградской области «Об административных правонарушениях», административная комиссия единогласно

ПОСТАНОВИЛА:

Юридическое лицо Закрытое акционерное общество «Агентство эксплуатации недвижимости» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного статьей 4.1 областного закона Ленинградской области «Об административных правонарушениях», то есть в нарушении правил благоустройства, содержания и обеспечения санитарного состояния городских и сельских поселений, и назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 10000 (десяти тысяч) рублей.

В соответствии со статьями 30.1-30.3 КоАП РФ настоящее постановление может быть обжаловано в 10-дневный срок со дня вручения или получения копии постановления. По истечении этого срока не обжалованное и не опротестованное постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу и обращается к исполнению.

Положения ст.32.2 КоАП РФ предусматривают уплату штрафа не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст.31.5 КоАП РФ.

Реквизиты для оплаты: ИНН 4714011083 КПП 472601001 УФК по Ленинградской области (Администрация Сосновоборского городского округа, л/с 04453004120) БИК 044106001 ГРКЦ ГУ БАНКА России по Ленинградской области р/сч 40101810200000010022 ОКАТО 41454000000 КБК 00111651020020000140

Копию документа об уплате штрафа необходимо предъявить в административную комиссию по адресу: г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.46, 3 этаж, кабинет 337, с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, ☎ 2-98-54.

В случае неуплаты административного штрафа в установленный срок, постановление о наложении штрафа направляется судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Председатель административной комиссии

А.В.Калужный

Постановление административной комиссии

от 09.09. 2013 г. № 237

отправлено по почте, вручено лично

19.09.23.09.13 г. Алексеева М.Н. А

Постановление вступило в силу _____ 2013 г.

Председатель административной комиссии

А.В.Калужный

ЗАО «АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ

НЕДВИЖИМОСТИ»

23 СЕН 2013

ВХ.№ 01-07/728